



PRIMTECH

Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

Tytuł projektu:	BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI		
Inwestor:	lokalizacja	Kat. obiektu	Element projektu budowlanego:
Gmina Kalety ul. Żwirki i Wigury 2 42-660 Kalety	Zielona (Kalety) działka 131/36. 241301_1.0002.131/36	XXI	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża	Zespół projektowy	Projektował	Sprawdził
Architektoniczna	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec nr upr. 4/SLOKK/2019 mgr inż. arch. Marta Nowak nr upr. 170/POOKK/IV/2016		
	GŁÓWNY PROJEKTANT Mgr inż. Szymon Kita Nr upr. SLK/4918/PBKb/16		

TARNOWSKIE GÓRY; 09.04.2025r.



PRIMTECH

Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881. z późn. zm.)
oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

**BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI
ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE
WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI**

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Główny projektant:
mgr inż. Szymon Kita
nr upr. SLK/4918/PBKb/16

Osoby biorące udział w opracowaniu i sprawdzeniu projektu:

Branża	Projektował	Sprawdził
Architektoniczna	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec nr upr. 4/SLOKK/2019	mgr inż. arch. Marta Nowak nr upr. 170/POOKK/IV/2016

TARNOWSKIE GÓRY, 09.04.2025R.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	1
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	2

SPIS TREŚCI:

1	PODSTAWA OPRACOWANIA	5
2	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5
3	LOKALIZACJA TERENU	5
3.1	LOKALIZACJA OBIEKTÓW	6
4	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI	6
5	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.....	6
5.1	OPIS POMOSTU	6
5.2	MIEJSCE OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANE DO KĄPIELI	6
5.1	URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANÝMI.....	7
5.1.1	PLAC GOSPODARCZY.....	7
5.1.2	SIECI/INSTALACJE/PRZYŁĄCZA.....	7
5.1.3	OGRODZENIA	7
5.1.4	TERENY UTWARDZONE	7
5.1.5	DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ.....	7
6	PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU, W TYM ZAPEWNIĄCĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ.....	7
6.1	DROGI POŻAROWE	7
6.2	SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIĄCĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ;.....	7
7	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.....	7
8	ZESTAWIENIA	8
9	INFORMACJE O ZAKAZACH, OGRANICZENIACH I UWARUNKOWANIACH DOTYCZĄCYCH ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ TERENU, NA KTÓRYM ZAMIERZENIE JEST PROJEKTOWANE, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH.....	8
9.1	INFORMACJA O WYSTĘPUJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA,	8
9.2	INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO,	9
9.3	INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ LOKALIZACJI ZAMIERZENIA NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ,	9
9.4	INFORMACJA O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU, WYNIKAJĄCYCH Z USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ALBO W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU,	9
	ANALIZA ZGODNOŚCI INWESTYCJI Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	9

9.5	GRANICACH TERENU ZAMKNIĘTEGO I JEGO STREFY OCHRONNEJ;.....	10
9.6	USYTUOWANIE OBIEKTÓW Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	10
9.7	POZWOLENIE WODNOPRAWNE	10
9.7.1	RODZAJ PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT 10	
9.7.2	CEL PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT ..	10
10	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	10
11	DOSTOSOWANIE INWESTYCJI DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	11
12	UWAGI KOŃCOWE	11

ZAŁĄCZNIKI

- UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW

SPIS TREŚCI CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS. Z_01	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500
-----------	---	-------------

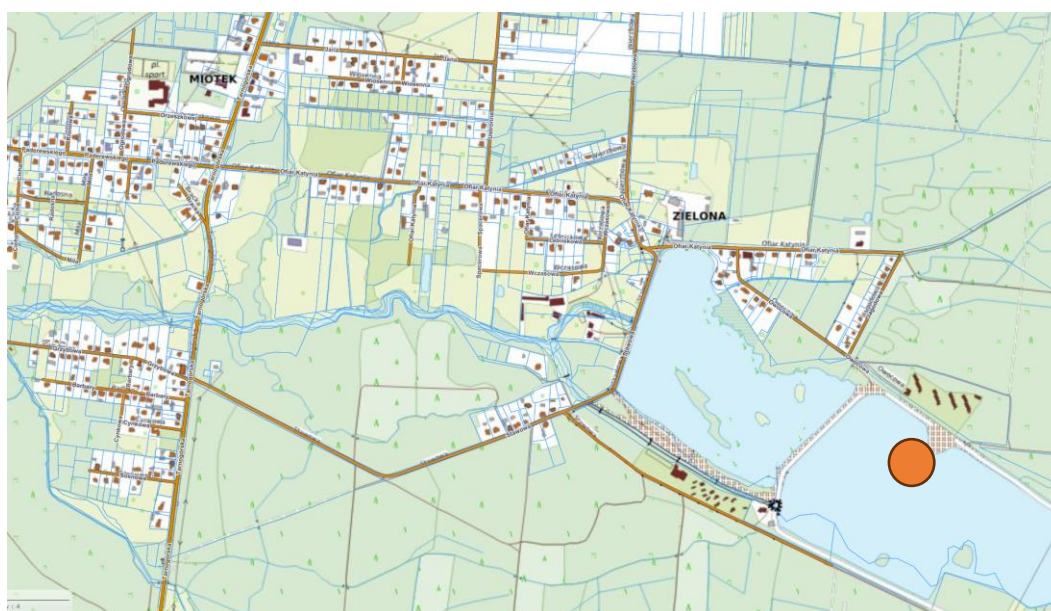
1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- ZLECENIE NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
- KONCEPCJA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNA
- WIZJA LOKALNA DOKONANA PRZEZ AUTORÓW OPRACOWANIA
- DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
- UZGODNIENIA Z INWESTOREM
- PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE
- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- USTAWA Z DNIA 19 LIPCA 2019R. O ZAPEWNIANIU DOSTĘPNOŚCI OSOBOM ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI
- USTAWA Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. - PRAWO BUDOWLANE Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834 z późn. zm.
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADĄĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE
- NORMY I PRZEPISY PRAWNE I TECHNICZNE
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „KALETY-WSCHÓD II” Z DNIA 28.04.2023R.

2 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Przedmiotem zamierzenia jest budowa pomostu pływającego na stawie ZIELONA w miejscowości Zielona (Kalety) na działce 131/36 oraz wydzielenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli.

3 LOKALIZACJA TERENU



Rysunek 1. Lokalizacja inwestycji na mapie topograficznej (źródło: www.geoportal.gov.pl).

Identyfikator działki ewidencyjnej, na której położona jest inwestycja: **241301_1.0002.131/36**

3.1 LOKALIZACJA OBIEKTÓW

Numer porządkowy	x	y
Pomost pływający		
1	5601413.3748	6569447.755
2	5601410.1546	6569451.58
3	5601354.3096	6569404.5658
4	5601353.6656	6569405.3308
5	5601348.3106	6569400.8226
6	5601352.8188	6569395.4676
7	5601358.1738	6569399.9758
8	5601357.5297	6569400.7408
9	5601391.1897	6569429.0781
10	5601402.1383	6569416.0731
11	5601401.7558	6569415.7511
12	5601404.9759	6569411.9261
13	5601408.8009	6569415.1463
14	5601405.5808	6569418.9713
15	5601405.1983	6569418.6493
16	5601394.2497	6569431.6543
Obszar przeznaczony do okazjonalnych kąpielii		
b1	5601372.0647	6569412.9774
b2	5601399.0368	6569383.4391
b3	5601421.2653	6569392.577
b4	5601469.9319	6569436.951
b5	5601413.3748	6569447.755

4 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Obecnie zbiornik nie jest w tamtym miejscu zagospodarowany. Nie przewiduje się rozbiórek.

5 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

5.1 OPIS POMOSTU

Na terenie zbiornika Zielona, planuje się montaż pomostu pływającego. Pomost planuje się wykonać w technologii pomostów pływających z polietylenowych pływaków kostkowych. Obiekt będzie dostępny z istniejącej plaży.

Wyposażenie pomostu podano w części architektoniczno-budowlanej.

5.2 MIEJSCE OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANE DO KĄPIELI

Przy pomoście zostanie wydzielone miejsce okazjonalnie wykorzystywane do kąpielii. Planuje się wydzielanie dwóch stref. Płytszej dla dzieci i głębszej dla umiejących pływać obejmującej fragment wód położonych dalej od brzegu. Miejsca zostaną wydzielone bojami oraz pomostem zgodnie z

częścią rysunkową. Na pomoście lokalizuje się drabinki umożliwiające zejście do zbiornika. Miejsca dostępne są również z plaży. Stanowiska ratowników również będą mieścić się na pomoście.

5.1 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

5.1.1 PLAC GOSPODARCZY

Śmieci gromadzone będą w istniejących koszach zlokalizowanych na plaży i wywożone zgodnie z umowami zawartymi przez gminę.

5.1.2 SIECI/INSTALACJE/PRZYŁĄCZA

Nie projektuje się sieci/instalacji/przyłączy

5.1.3 OGRODZENIA

Nie projektuje się ogrodzeń

5.1.4 TERENY UTWARDZONE

Nie przewiduje się utwardzeń terenu w związku z czym nie wystąpi odprowadzanie wód opadowych na tereny sąsiednie. Pomost nie jest szczelny. Woda w naturalny sposób będzie odpływać do zbiornika Zielona.

5.1.5 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Działka, na której lokalizowana jest inwestycja posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ulica Owocowa). Droga położona jest częściowo na działce inwestycyjnej.

6 PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU, W TYM ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

6.1 DROGI POŻAROWE

Inwestycja nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

6.2 SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ;

Inwestycja nie wymaga doprowadzenia wody do celów przeciwpożarowych.

7 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Nie przewiduje się ingerencji w teren istniejący. Teren nie wymaga odrolnienia. Nie przewiduje się wycinki drzew. Zieleń nie występuje na terenie inwestycji.

8 ZESTAWIENIA

POMOST:

- Powierzchnia 507m²
- Długość 80m
- Szerokość 27m
- Wysokość: 25cm

CZASOWE KĄPIELISKO:

- obszar wydzielony: 3097.9786m²

9 INFORMACJE O ZAKAZACH, OGRANICZENIACH I UWARUNKOWANIACH DOTYCZĄCYCH ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ TERENU, NA KTÓRYM ZAMIERZENIE JEST PROJEKTOWANE, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

9.1 INFORMACJA O WYSTĘPUJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA,

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników proj. i istniejących obiektów. Projekt nie obejmuje inwestycji zawsze znacząco oddziałującej na środowisko w zakresie działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję. Projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje znaczącego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne ani emisji gazów i pyłów nie stanowi zagrożenia dla zbiorników wód podziemnych w zakresie własnych działek i działek sąsiednich.

Inwestycja będzie spełniała wszystkie warunki i wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska oraz warunki zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i ochrony zdrowia ludzi. Planowana inwestycja nie naruszy prawa własności i interesu osób trzecich oraz nie ograniczy możliwości korzystania z terenów sąsiednich, jak również nie wpłynie negatywnie na sposób ich użytkowania.

Projekt tworzone z myślą o oszczędnym korzystaniu z terenu. Projekt zakłada wprowadzenie maksymalnie dużej powierzchni terenu jako biologicznie czynnej. Przekształcenia zostaną wykonane wyłącznie w obrębie projektowanych i przebudowywanych obiektów oraz niezbędnej do korzystania z nich infrastruktury. Humus usunięty na etapie budowy zostanie w późniejszym czasie wykorzystany do zakładania nowych terenów zieleni w rejonie inwestycji.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało wpływu na stan środowiska, a tym samym nie spowoduje pogorszenia jego stanu. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy dopuszczalnych standardów jakości środowiska oraz norm. W projekcie przewidziano użycie nowoczesnych, atestowanych materiałów podnoszących standardy jakościowe i użytkowe istniejących obiektów. Zastosowane w projekcie rozwiązania funkcjonalne i techniczne będą minimalizowały negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na zdrowie ludzi, środowisko i inne obiekty budowlane.

Odpady będą segregowane oraz przechowywane w szczelnych zbiornikach i odbierane przez firmę do tego upoważnioną zgodnie z obowiązującą umową.

Z UWAGI NA CHARAKTER PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCJA NIE WYMAGA UZYSKANIA DECYZJI ŚRODOWISKOWEJ.

Nie projektuje się zabudowy. SPEŁNIONO

9.5 GRANICACH TERENU ZAMKNIĘTEGO I JEGO STREFY OCHRONNEJ;

Obszar nie jest terenem zamkniętym.

9.6 USYTUOWANIE OBIEKTÓW Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Obiekt nie wymaga zabezpieczenia z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

9.7 POZWOLENIE WODNOPRAWNE

9.7.1 RODZAJ PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT

Zgodnie z art. 16 pkt 65 lit. i ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do murów oporowych, bulwarów, nabrzeży, moli, pomostów i przystani.

Wobec powyższego obiektem planowanym do wykonania w ramach planowanej inwestycji, do której mają zastosowanie przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych jest pomost pływający.

9.7.2 CEL PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT

Celem montażu pomostu wraz z wydzieleniem kąpieliska jest poszerzenie oferty rekreacyjnej stawu Zielona i poprawienie bezpieczeństwa kąpiących się w zbiorniku.

Dla inwestycji uzyskano pozwolenie wodnoprawne. Pozwolenie dołączono do wniosku o pozwolenie na budowę. Niniejsza dokumentacja wypełnia wszystkie zalecenia w nim zawarte.

10 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Informację o obszarze oddziaływania obiektu podaje się zgodnie z § 19 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz art. 20, ust. 1, pkt 1c Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2024 r.poz. 725, 834).

Zgodnie z ART. 5 UST. 1 Ustawy Prawo Budowlane projektowane obiekty zostały zaprojektowane w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących:

- a) nośności i stateczności konstrukcji
- c) higieny, zdrowia i środowiska
- d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów (obiekt został zaprojektowany w sposób zapewniający bezpieczne z niego korzystanie dla wszystkich użytkowników w tym dzieci, osób niepełnosprawnych i starszych)
- e) ochrony przed hałasem, (Poziom hałasu nie przekroczy określonego w przepisach odrębnych dotyczących ochrony środowiska).

g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych

Projekt zapewnia warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w tym w szczególności:

b) usuwania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami

c) możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu (w ramach istniejących łącz komunikacyjnych)

3) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego;

4) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osoby starsze;

9) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej; (Projektowane zagospodarowanie terenu w żaden sposób nie powoduje utrudnień oraz ograniczeń w stosunku do osób trzecich. Projektowana inwestycja nie utrudnia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności).

10) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy. (Informację dot. BIOZ dla Projektu Zagospodarowania Terenu podano w Projekcie Architektoniczno-Budowlanym).

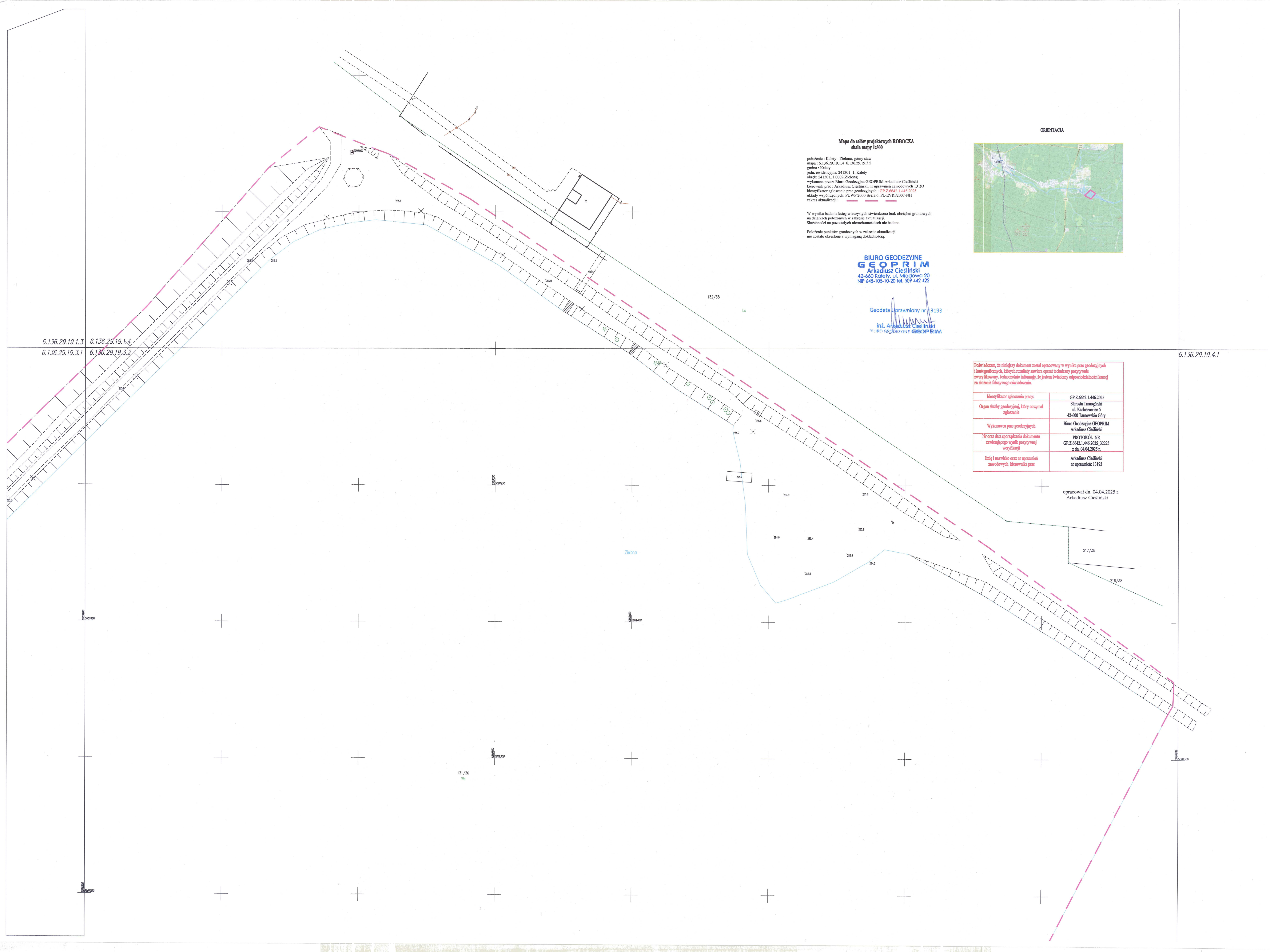
ZGODNIE Z ART. 5 UST. 1 PKT 9 PRAWA BUDOWLANEGO OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU OBEJMUJE OBSZAR MIESZCZĄCY SIĘ NA DZIAŁCE 131/36 W MIEJSCOWOŚCI KALETY ZIELONA OZNACZONY W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ OPRACOWANIA.

11 DOSTOSOWANIE INWESTYCJI DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Pomost pozwala przemieszczać się bez barier architektonicznych po jego obszarze.

12 UWAGI KOŃCOWE

- Niniejszy projekt wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawcę realizującego budowę według niniejszej dokumentacji obowiązuje nakaz przestrzegania przepisów w odniesieniu do wszystkich szczegółów, które nie mogły być omówione.
- W przypadku kolizji osprzętu instalacji z pozostałymi instalacjami technologicznymi należy przesunąć je tak by zachować przepisowe odległości.
- Po wykonaniu instalacji należy dokonać wymaganych przepisami badań i pomiarów, po czym sporządzić odpowiednie protokoły.
- Wszystkie prace w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu należy wykonywać pod nadzorem zainteresowanych służb (gestorów sieci).
- Istniejące instalacje kolidujące z inwestycją należy przebudować lub zdemontować.
- Wszystkie materiały wprowadzone do robót winny być nowe, nieużywane, najnowszych aktualnych wzorów, winny również uwzględniać wszystkie nowoczesne rozwiązania techniczne.



Mapa do celów projektowych ROBOCZA
skala mapy 1:500

położenie : Kalety - Zielona, górny staw
mapa : 6.136.29.19.1.4 6.136.29.19.3.2
gmina : Kalety
jedn. ewidencyjna: 241301_1, Kalety
obsz. 241301_1.0002(Zielona)
wykonana przez: Biuro Geodezyjne GEOPRIM Arkadiusz Cieślński
kierownik prac : Arkadiusz Cieślński, nr uprawnień zawodowych 13193
identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : GP.Z.6642.1.446.2025
układy współrzędnych: PUPW 2000 strefa 6, PL-EVRF2007-NH
zakres aktualizacji :

W wyniku badania ksiąg wieczystych stwierdzono brak obciążeń gruntowych
na działkach położonych w zakresie aktualizacji.
Służebności na pozostałych nieruchomościach nie badano.

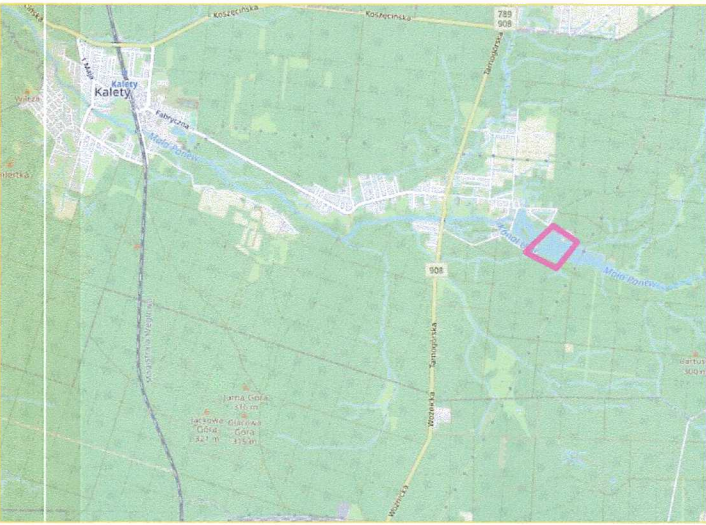
Położenie punktów granicznych w zakresie aktualizacji
nie zostało określone z wymaganą dokładnością.

BIURO GEODEZYJNE
GEOPRIM
Arkadiusz Cieślński
42-660 Kalety, ul. Młocowska 20
NIP 645-105-10-20 tel. 509 442 422

Geodeta Uprawniony nr 13193

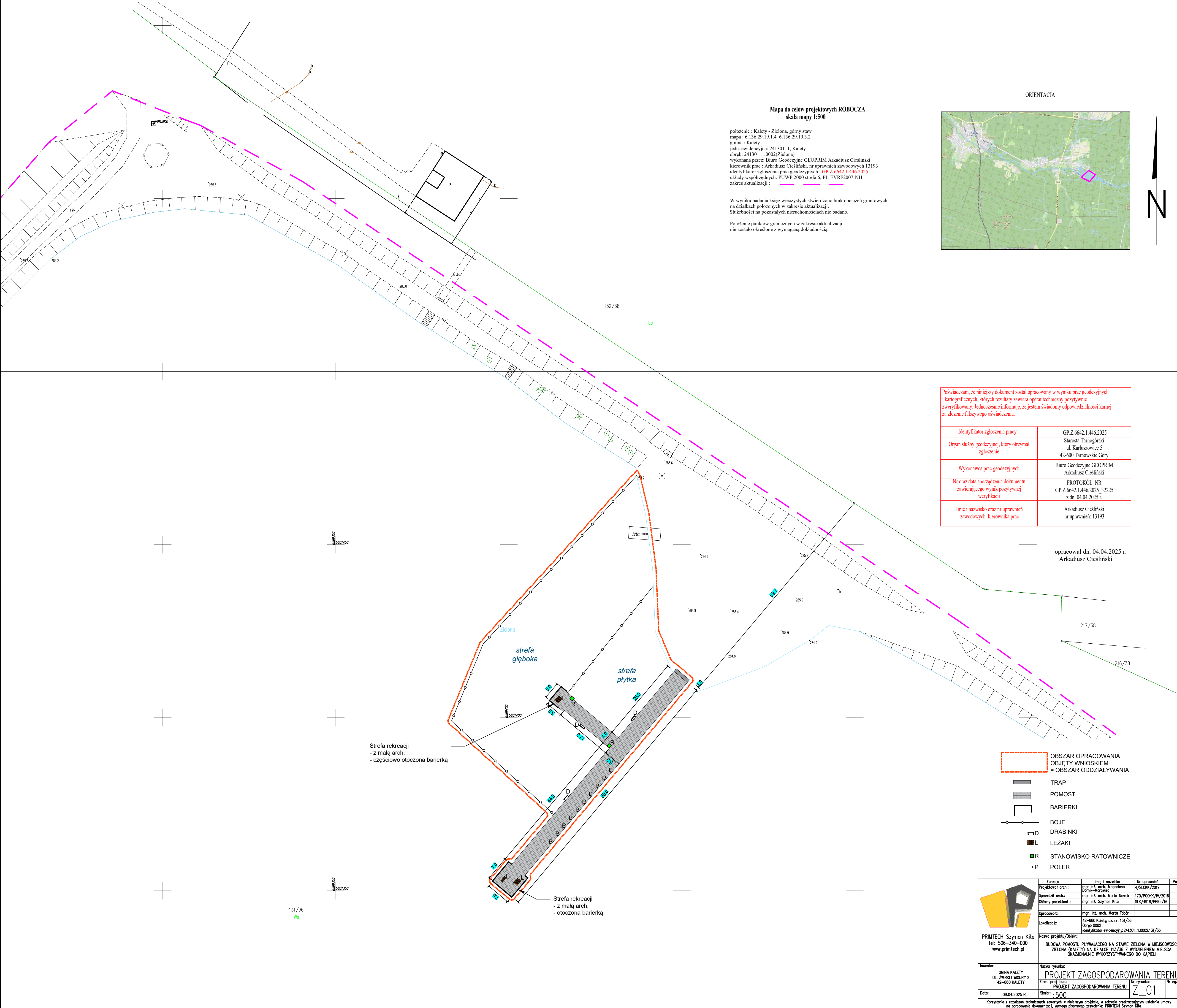
inż. Arkadiusz Cieślński
BIURO GEODEZYJNE **GEOPRIM**

ORIENTACJA



Podejmując, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie powyższe zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia pracy:	GP.Z.6642.1.446.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Tarnogórski ul. Karłowicza 5 42-600 Tarnobrzeg Góry
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Geodezyjne GEOPRIM Arkadiusz Cieślński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	PROTOKÓŁ NR GP.Z.6642.1.446.2025_32225 z dn. 04.04.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Arkadiusz Cieślński nr uprawnień: 13193

opracował dn. 04.04.2025 r.
Arkadiusz Cieślński





PRIMTECH

Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

Tytuł projektu:	BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI		
Inwestor:	lokalizacja	Kat. obiektu	Element projektu budowlanego:
Gmina Kalety ul. Żwirki i Wigury 2 42-660 Kalety	Zielona (Kalety) działka 131/36. 241301_1.0002.131/36	XXI	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
Branża	Zespół projektowy	Projektował	Sprawdził
Architektoniczna	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec nr upr. 4/SLOKK/2019 mgr inż. arch. Marta Nowak nr upr. 170/POOKK/IV/2016		
	GŁÓWNY PROJEKTANT Mgr inż. Szymon Kita Nr upr. SLK/4918/PBKb/16		

TARNOWSKIE GÓRY; 09.04.2025r.



PRIMTECH

Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881. z późn. zm.)
oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pn.:

**BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI
ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE
WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI**

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Główny projektant:
mgr inż. Szymon Kita
nr upr. SLK/4918/PBKb/16

Osoby biorące udział w opracowaniu i sprawdzeniu projektu:

Branża	Projektował	Sprawdził
Architektoniczna	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec nr upr. 4/SLOKK/2019	mgr inż. arch. Marta Nowak nr upr. 170/POOKK/IV/2016

TARNOWSKIE GÓRY, 09.04.2025R.

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Spis treści

1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	2
2	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
2.1	POMOST	2
2.1.1	DANE OGÓLNE	2
2.1.2	OPIS KONSTRUKCJI.....	2
2.1.3	KOTWIENIE POMOSTU	3
2.1.4	TECHNOLOGIA MONTAŻU	3
2.2	WYDZIELENIE MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI	4
2.3	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	4
3	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
4	PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.	4
5	BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	5
6	UWAGI KOŃCOWE	5
7	PRODUKT REFERENCYJNY	7

ZAŁĄCZNIKI (KARTY TECHNICZNE)

- Trap
- Stanowisko ratownicze
- Pływak
- Poler
- Pomost
- Bariierka
- Drabinka
- Leżak

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Budowa pomostu pływającego na stawie ZIELONA w miejscowości Zielona (Kalety) na działce 131/36
- Wydzielenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli

Kategoria obiektu: XXI.

2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

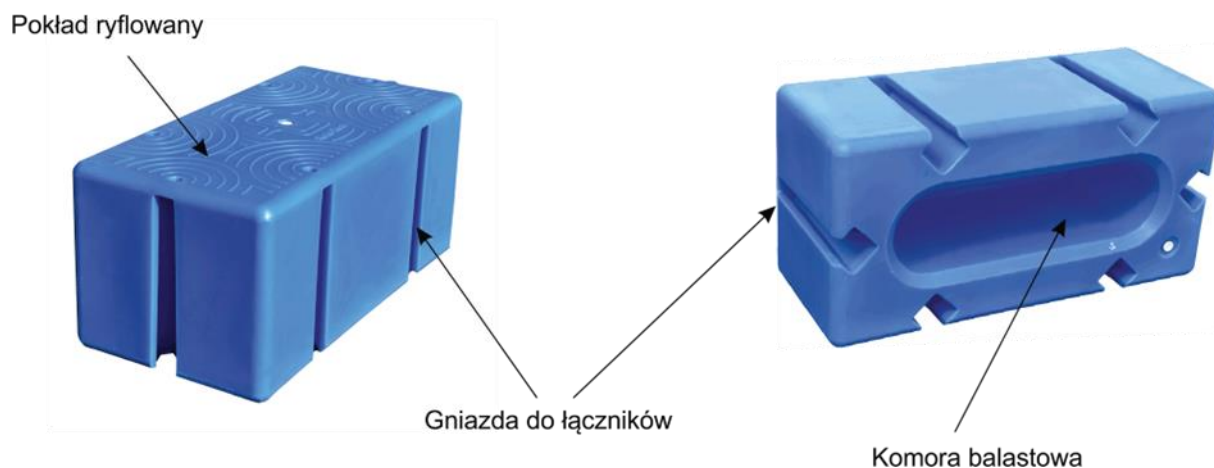
Obiekt będzie wykorzystywany w celach rekreacyjnych i okazjonalnie kąpieliskowych. Pomost, przez większość roku będzie miał charakter krajobrazowo-widokowy w okresie letnim zaś, gdy zostanie wydzielone kąpielisko będzie wykorzystywany do jego obsługi. Przez cały rok do pomostu będzie można cumować łodzie.

2.1 POMOST

2.1.1 DANE OGÓLNE

Projektowany pomost kostkowy wykonany zostanie z polietylenu metodą formowania rotacyjnego. Polietylen jest materiałem całkowicie odpornym na czynniki atmosferyczne. Nie wchłania wody i jest bardzo trwały, nawet w niskich temperaturach. Podstawowym elementem pomostu jest prostokątny pływak, który jest jednocześnie elementem wypornościowym, konstrukcją nośną pokładu oraz chodnią pomostu. Pomost wykonany w technologii pływającej, bez trwałego związania z gruntem. Pomost służyć będzie wyłącznie powszechnemu korzystaniu z wód pełniąc funkcję rekreacyjną.

2.1.2 OPIS KONSTRUKCJI



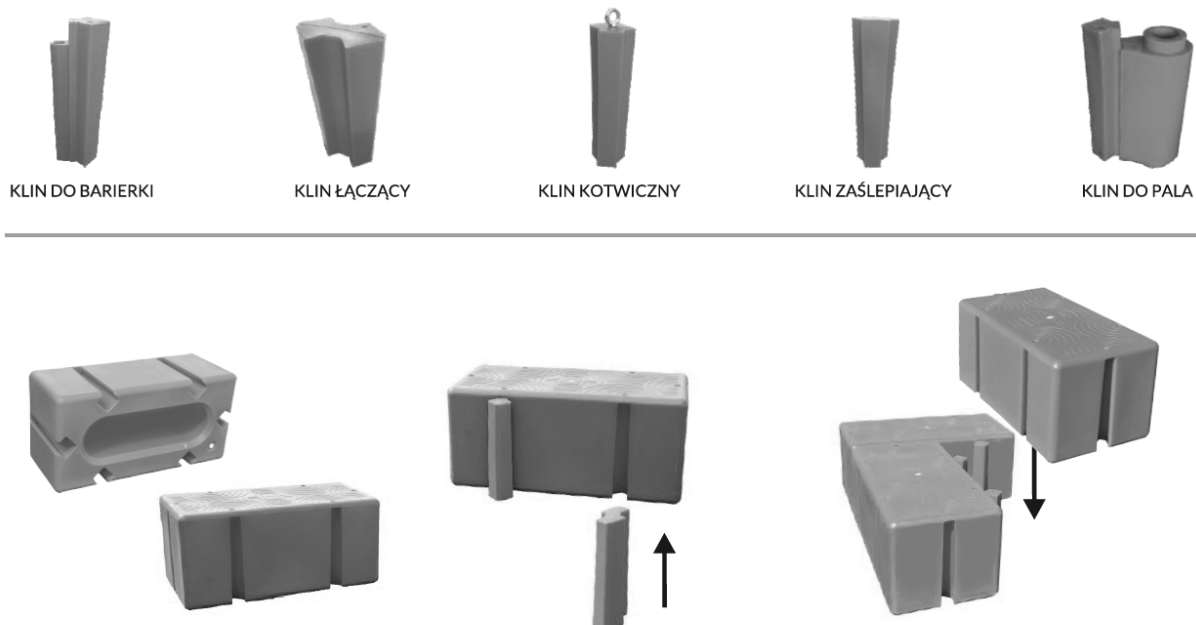
- Prostokątny pływak ma na górnej powierzchni ryflowania antypoślizgowe.
- Na bocznych powierzchniach znajdują się gniazda do mocowania łączników.
- Wewnątrz zbiornika komora balastowa. Odkręcając korek na górnej powierzchni pływaka można wypełnić komorę balastową, co poprawia stabilność pomostu oraz umożliwia precyzyjne regulowanie zanurzenia pomostu (wolnej burty).
- Od strony lądu przewidziano zastosowanie niewielkiego trapu szer. 5,0 m dłg. 1,0 m, którego celem jest zniwelowanie wysokości podłoża w celu zapewnienia swobodnego poruszania się po pomoście osobom z niepełnosprawnościami.
- W dwóch miejscach układu zaproponowano wykonanie platform widokowych, na których ustawiono leżaki wypoczynkowe, dodatkowo platformy te zabezpieczono systemową barierką, ze słupków polietylenowych i trzech rzędów liny tworzywowej. Wysokość barierki nad pokładem pomostu 110 cm.

2.1.3 KOTWIENIE POMOSTU

Pomost kotwiony za pomocą systemu martwych kotwic. Przewidziano zastosowanie 20 szt. kotwic o wadze 300 kg każda. Dodatkowo od strony lądu pomost zakotwiony będzie do gruntu szpilekami.

2.1.4 TECHNOLOGIA MONTAŻU

Montaż pomostu polega na wsunięciu w gniazda znajdujące się na bocznych krawędziach pływaków kostkowych łączników kontrolowanych śrubą ze stali nierdzewnej. Pomost zmontowany może być na brzegu i zwodowany lub montowany bezpośrednio na wodzie. Pomost montuje się ręcznie.



2.2 WYDZIELENIE MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI

Miejsce okazjonalnie wykorzystywane do kąpielii zostanie wydzielone za pomocą boi pływających, mocowanych do pomostu linami i dna przy pomocy martwych kotwic o wadze 300kg. Boje wykonane z tworzywa sztucznego, odpornego na działanie warunków atmosferycznych, w kolorze intensywnie wyróżniającym z otoczenia o silnej pływerności. Połączone plecioną liną, łatwą do zidentyfikowania w wodzie,

Informacje dodatkowe:

- obszar wydzielony: 3097.9786m²
- maksymalna liczba osób korzystających - 100 os.
- sezon kąpielowy od 15 lipca do 15 sierpnia.
- miejsce do okazjonalnej kąpielii wyposażone jest w przebieralnię, w sezonie będą ustawiane toalety przenośne typu toi toi, miejsce jest dostępne dla niepełnosprawnych brak przeszkód architektonicznych.
- na terenie całego zbiornika oraz w miejscu do okazjonalnej kąpielii znajdują się kosze na śmieci, które systematycznie są opróżniane przez pracowników urzędu miejskiego w kaletach.
- brak potrzeby utworzenia kąpieliska wynika z faktycznych potrzeb oraz z wysokich kosztów związanych z utworzeniem kąpieliska.

2.3 INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie przewiduje się doprowadzania do pomostu i kąpieliska żadnych instalacji. Karty techniczne elementów infrastruktury towarzyszącej zamieszczono w formie załączników.

3 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z opisem w punkcie 2 pomost i boje będą kotwione do gruntu za pomocą martwych kotwic. Martwe kotwice są w pełni niezależne od warunków geologicznych. Nie przeprowadzono badań gruntowych. Pomost jest pływający. Kotwice jedynie stabilizują jego pozycję na powierzchni wody. W związku z powyższym nie określa się kategorii obiektu, ani warunków gruntowych.

4 PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzanie ścieków nie występuje.

- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

- c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady wynikające ze zwykłego użytkowania (odpady, które mogą wnieść na pomost odwiedzający goście) gromadzone będą poza obiektem w istniejących na plaży koszach na śmieci obsługiwanych przez firmę do tego upoważnioną posiadającą umowę z miastem.

- d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Nie przewiduje się emisji drgań, a także promieniowania ani innych zakłóceń.

- e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Dla obiektu uzyskano decyzję wodnoprawną. Obiekt zostanie wykonany zgodnie z zaleceniami w niej zawartymi. Drzewostan nie występuje na terenie inwestycji. Nie projektuje się prac ziemnych. Inwestycja nie oddziałuje w żaden sposób na wody podziemne.

5 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

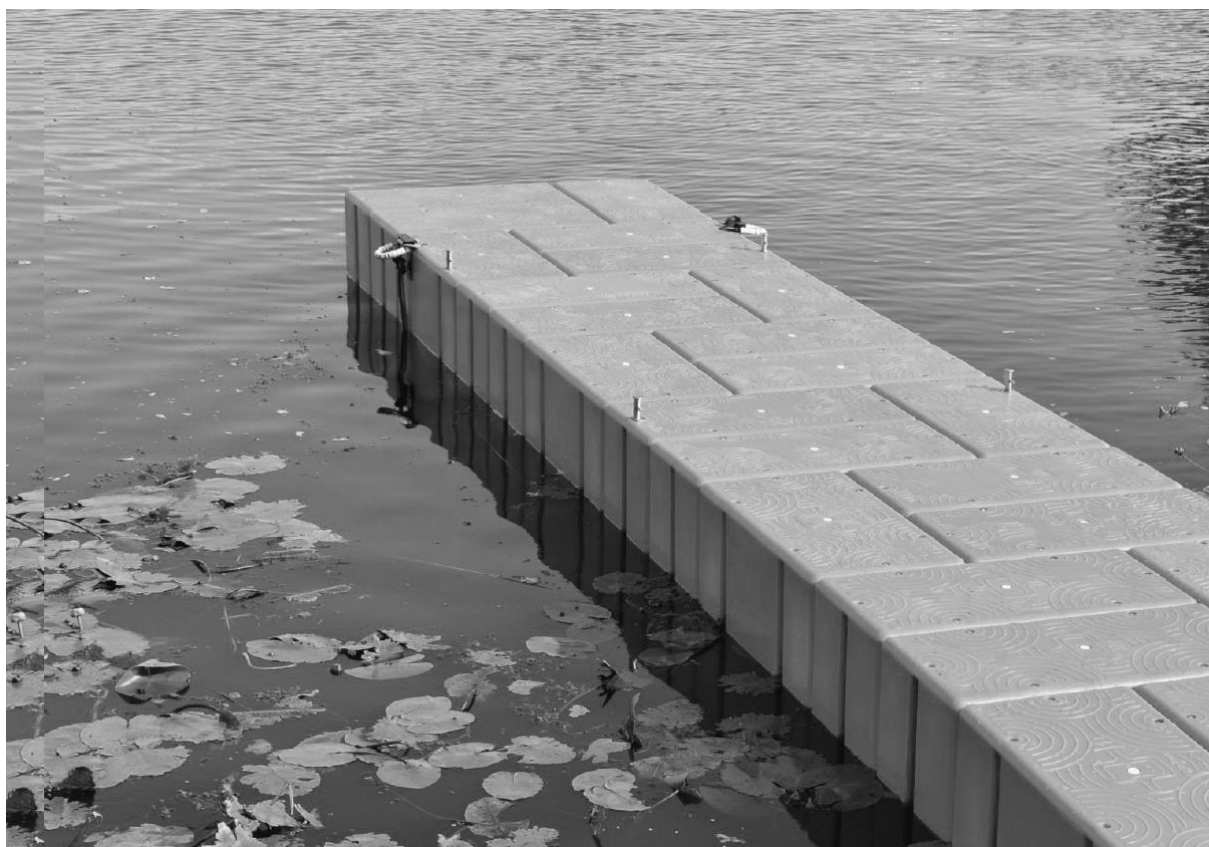
Nie analizuje się obiektu pod względem pożarowym. Jest to konstrukcja pływająca po naturalnym zbiorniku wodnym. Nie wymaga drogi pożarowej, wody na cele ppoż ani uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

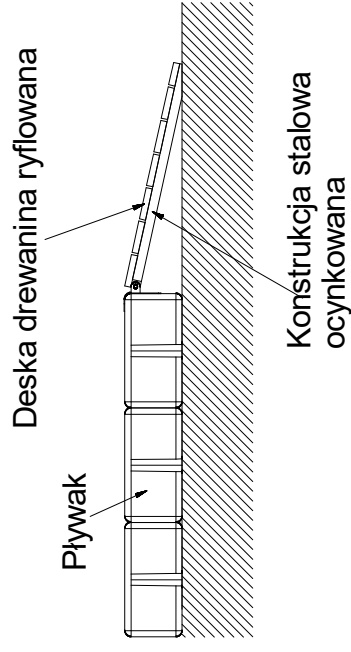
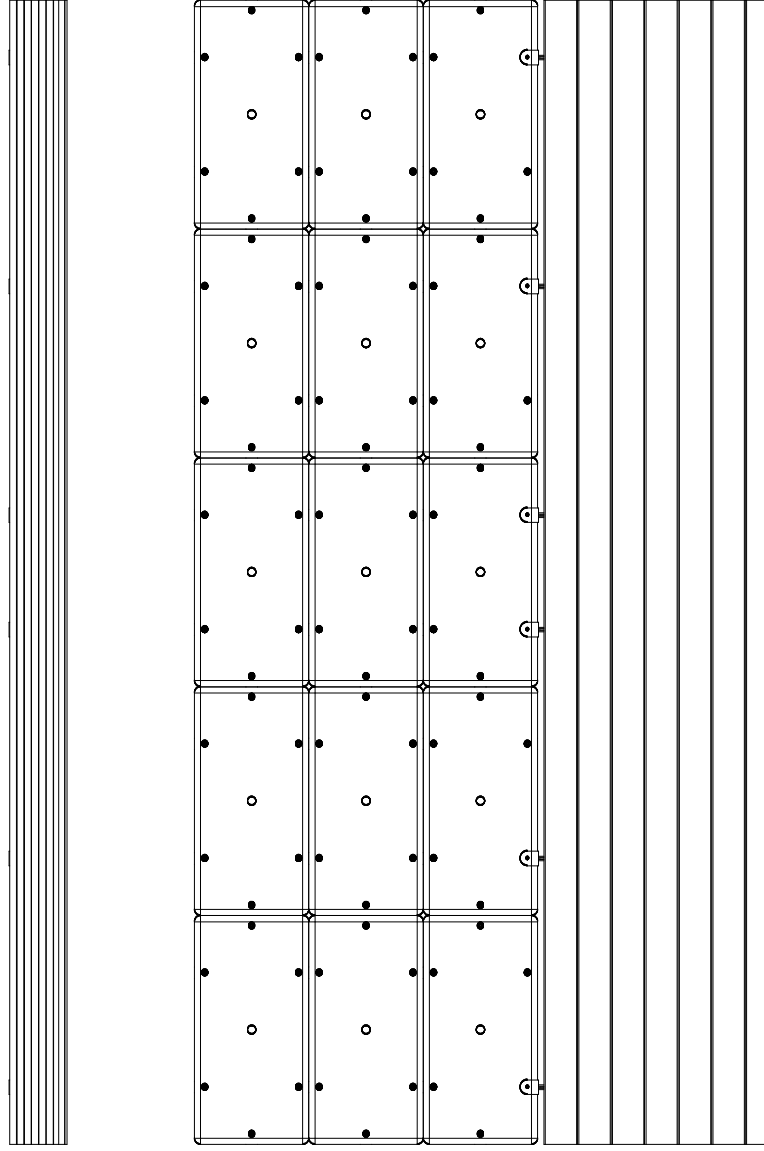
6 UWAGI KOŃCOWE

- Obiekty powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania,
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawców poszczególnych robót budowlanych obowiązują: „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – wydawnictwa „Arkady”, stosowne polskie lub europejskie normy budowlane i stosowne instrukcje ITB, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji,
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm,

- Wszelkie zmiany, dokonane w toku wykonywania robót, w stosunku do projektu muszą być uzgodnione z projektantem,
- W wypadku dokonania zmian bez powiadomienia projektanta, osoba decydująca o zmianie przejmuje na siebie odpowiedzialność, nie tylko za wybrany fragment, ale za całą inwestycję, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błahе decyzje mogą mieć istotne konsekwencje w innym miejscu,
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami oraz uwzględniać SPECYFIKACJĘ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT sporządzoną dla całości przedsięwzięcia.

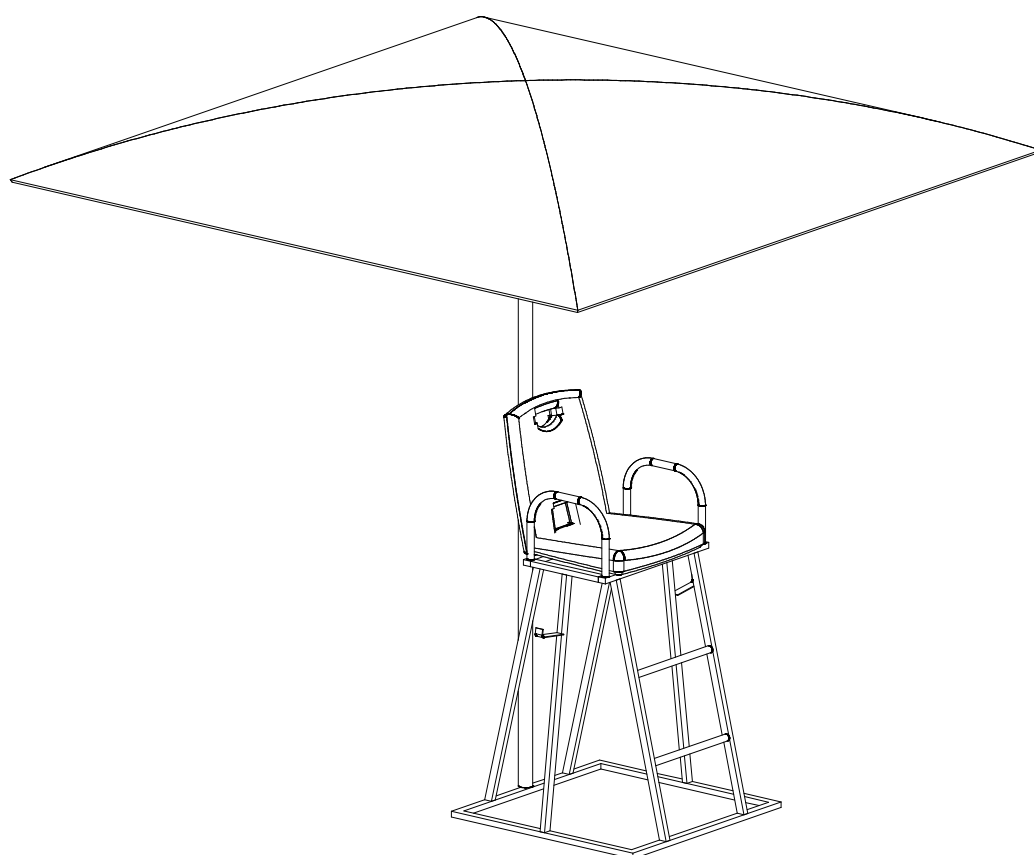
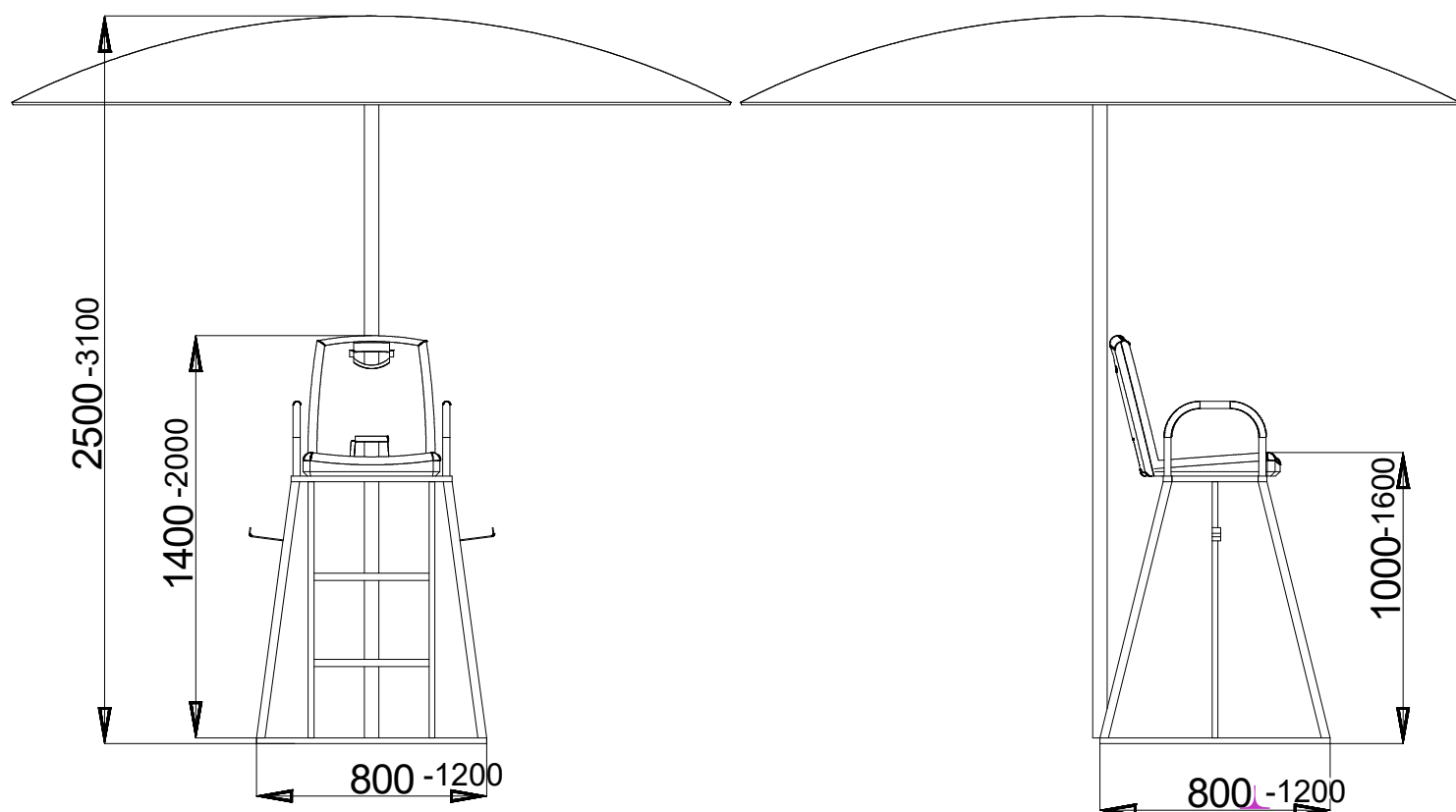
7 PRODUKT REFERENCYJNY



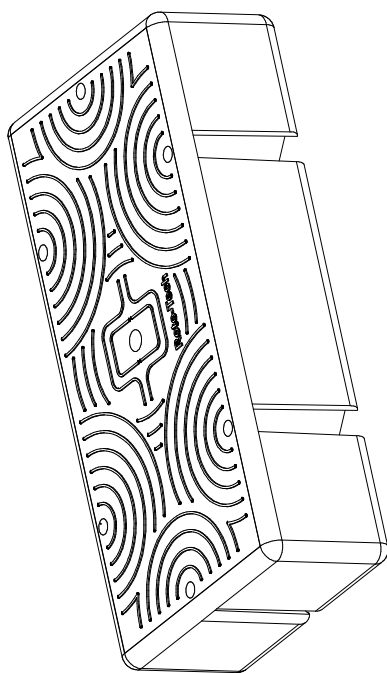
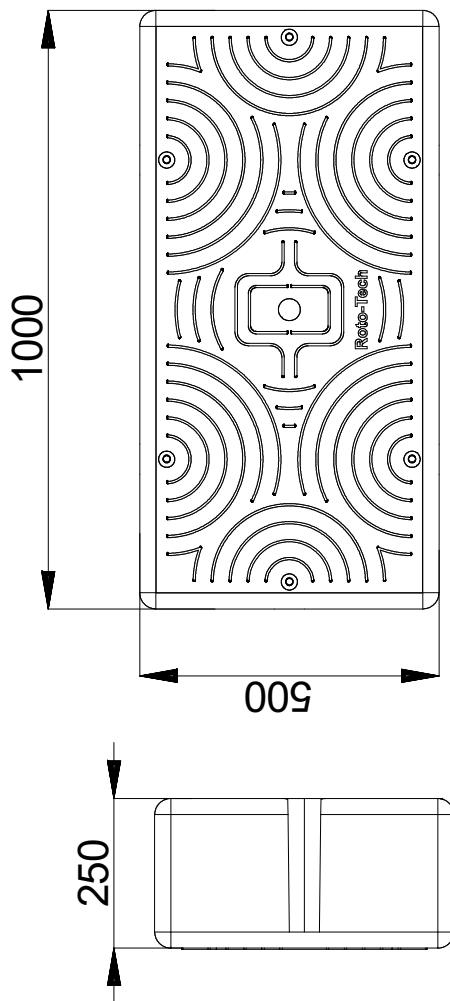
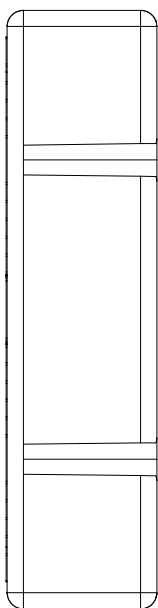


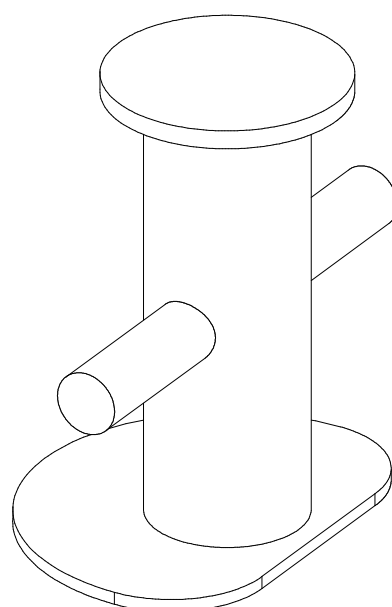
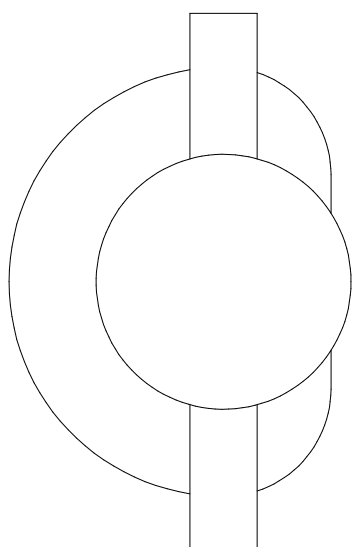
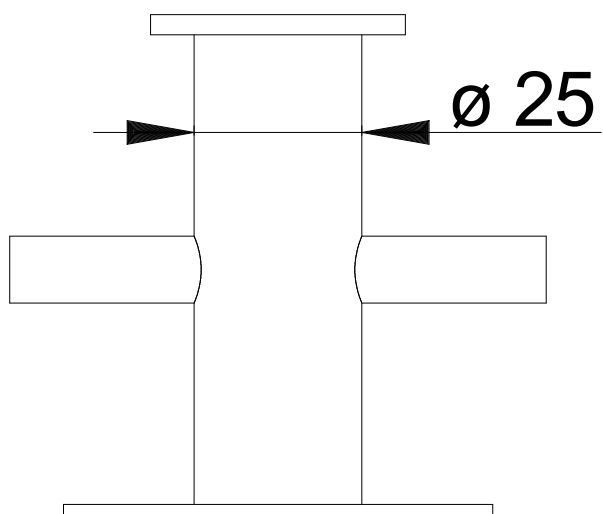
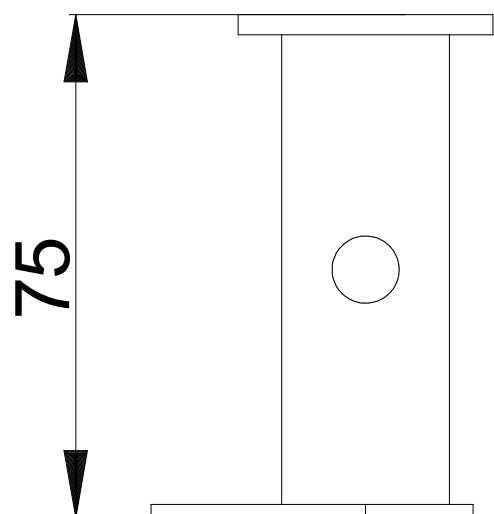
Uwaga! Niniejszy dokument zawiera informacje stanowiące chronioną prawem tajemnicę przedsiębiorstwa ROTO-TECH Sp. z o.o. określona przez art. 11 pkt. 4 ustawy z 16.04.1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

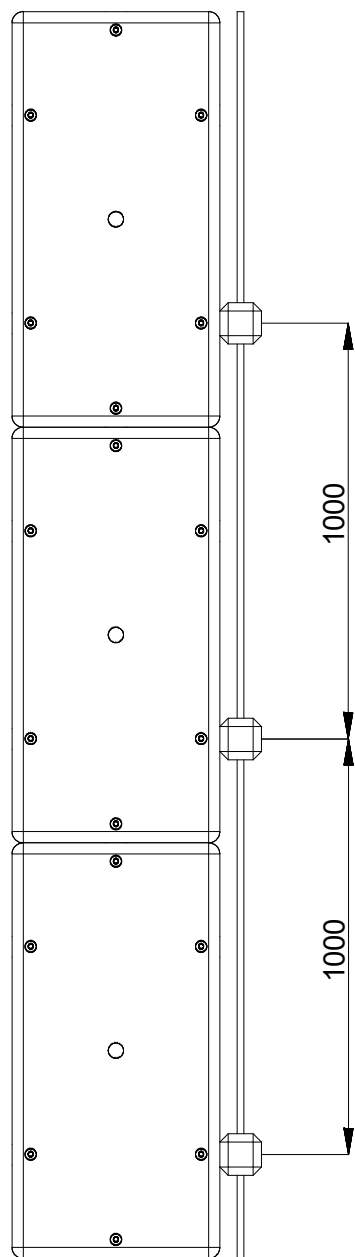
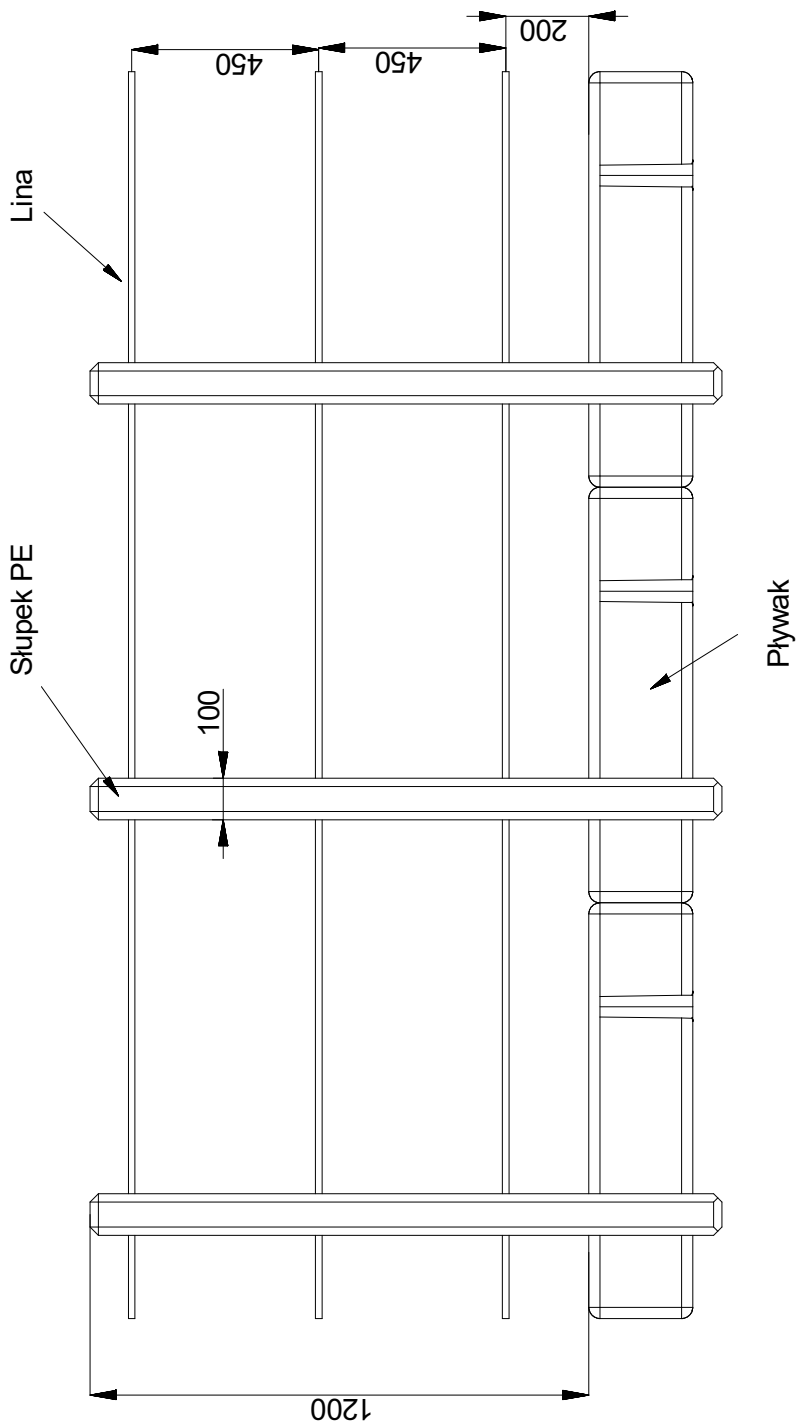
Trap

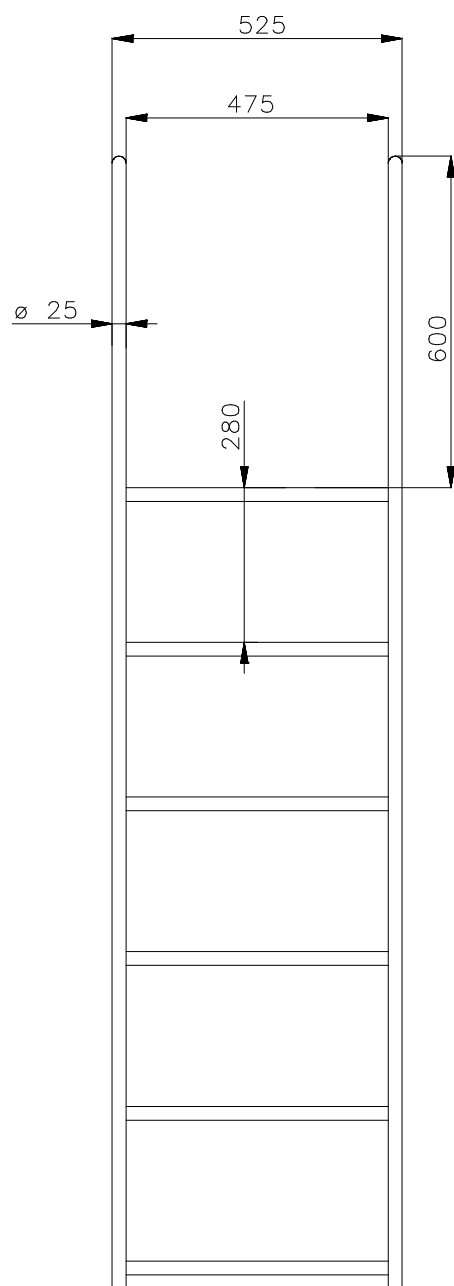
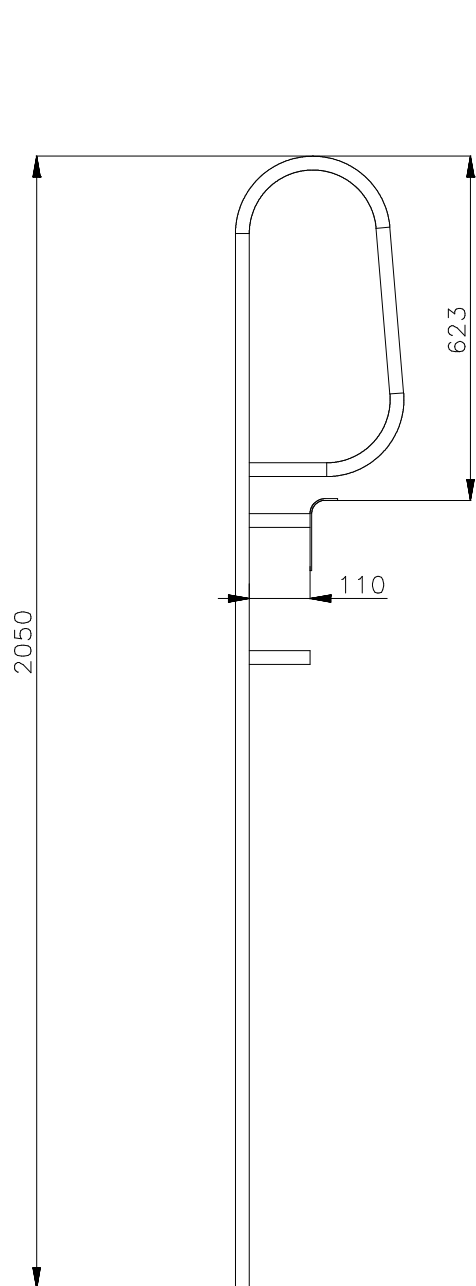


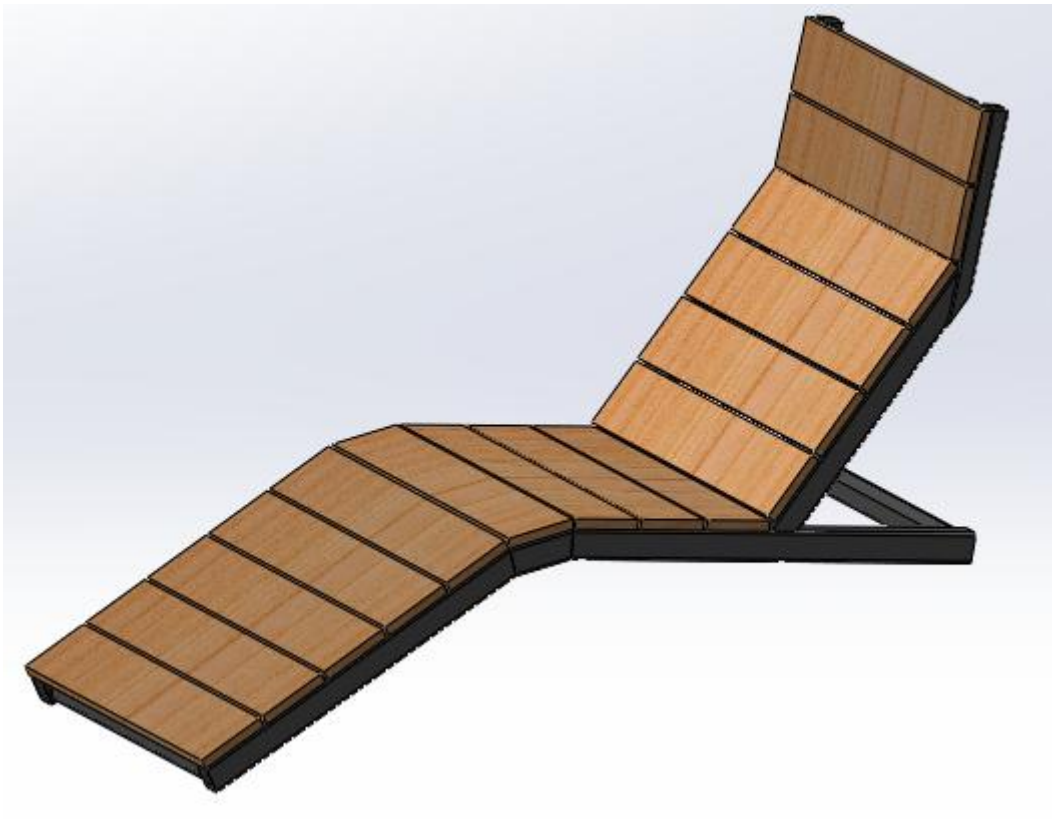
- waga pływaka: 11 kg
- wyporność całkowita pływaka: 100 kg
- wyporność użytkowa pływaka
(pływak zanurzony do połowy): 50 kg
- nośność użytkowa
(pływak zanurzony do połowy): 100 kg/ m²













PRIMTECH

Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

Tytuł projektu:	BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI		
Inwestor:	lokalizacja	Kat. obiektu	Element projektu budowlanego:
Gmina Kalety ul. Żwirki i Wigury 2 42-660 Kalety	Zielona (Kalety) działka 131/36. 241301_1.0002.131/36	XXI	ZAŁĄCZNIKI
Branża	Zespół projektowy		
	GŁÓWNY PROJEKTANT Mgr inż. Szymon Kita Nr upr. SLK/4918/PBKb/16		

TARNOWSKIE GÓRY; 09.04.2025r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Strona tytułowa planu BIOZ3
Plan BIOZ.....5



PRIMTECH

Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

Tytuł projektu:	BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI		
Inwestor:	lokalizacja	Kat. obiektu	Element projektu budowlanego:
Gmina Kalety ul. Żwirki i Wigury 2 42-660 Kalety	Zielona (Kalety) działka 131/36. 241301_1.0002.131/36	XXI	ZAŁĄCZNIKI

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. Poz. 1126)

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. Poz. 401))

Branża	Zespół projektowy	OPRACOWAŁ	
Architektoniczna	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec nr upr. 4/SLOKK/2019	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 4/SLOKK/2019	
	GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. Szymon Kita nr upr. SLK/4918/PBKb/16	mgr inż. Szymon Kita Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. SLK/4918/PBKb/16	

TARNOWSKIE GÓRY; 09.04.2025R.

Spis treści

1	DANE OGÓLNE	6
1.1	Nazwa i zakres inwestycji.....	6
1.2	Jednostka projektowa.....	6
2	Cześć opisowa	6
2.1	Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych.....	6
2.2	Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy	6
2.3	Organizacja i procedury w zakresie BHP i ppoż.	6
2.4	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	7
2.5	Informacja o prowadzeniu robót i zagrożeniach	7
3	Uwagi końcowe	8

1 DANE OGÓLNE

1.1 Nazwa i zakres inwestycji

BUDOWA POMOSTU PŁYWAJĄCEGO NA STAWIE ZIELONA W MIEJSCOWOŚCI ZIELONA (KALETY) NA DZIAŁCE 131/36 Z WYDZIELENIEM MIEJSCA OKAZJONALNIE WYKORZYSTYWANEGO DO KĄPIELI

Zakres inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową.

1.2 Jednostka projektowa

PRIMTECH SZYMON KITA
H.SIENKIEWICZA 4, 42-600 TARNOWSKIE GÓRY
NIP 6452222848

2 Cześć opisowa

2.1 Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

Przedsięwzięcie obejmuje teren zbiornika wodnego (staw Zielona) wraz z fragmentem plaży. Obiekty budowlane nie występują.

2.2 Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy

Możliwość utonięcia w stawie w trakcie robót.

W celu zminimalizowania zagrożeń wynikających z konieczności właściwego zagospodarowania terenu należy przede wszystkim:

- Ogrodzić teren, wyznaczyć strefy niebezpieczne, zwłaszcza robót budowlanych prowadzonych w pobliżu wód głębokich
- Urządzić składowisko materiałów i wyrobów budowlanych;
- Urządzić pomieszczenia higieniczno — sanitarne i socjalne dla pracowników

2.3 Organizacja i procedury w zakresie BHP i ppoż.

Generalny Wykonawca powinien zatrudniać specjalistę do spraw BHP i P.POŻ., posiadającego wymagane uprawnienia i kwalifikacje w tym zakresie oraz uprawnienia budowlane w zakresie nadzoru i projektowania.

Generalny Wykonawca sporządza plan zagospodarowania budowy:

z zapewnieniem koniecznej ochrony przeciwpożarowej ,
z zapewnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy ,
z zapewnieniem ochrony zdrowia,
z zapewnieniem ochrony środowiska i ochrony sanitarnej,
z odpowiednim przeprowadzeniem i oznakowaniem ogrodzenia,
z oszczędnym gospodarowaniem przestrzeni konieczną do przeprowadzenia budowy
z usytuowaniem miejsc składowych w obrębie realizowanej inwestycji.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno być zgodne z dokumentacją projektową i zapewnić bezkolizyjne wykonanie robót. Dla prowadzenia robót i bezpiecznego ich kierowania zakłada się stały pobyt kierownika robót jako osoby odpowiedzialnej za te prace. Procedury i niejasności dotyczące procesu budowy wyjaśnia kierownik budowy z ramienia GW wszystkim podwykonawcom. Kierownictwo budowy musi posiadać odpowiednie kwalifikacje. Kierownictwo budowy wraz z podwykonawcą przeprowadza wizje lokalne w trakcie prowadzenia robót i sporządza protokół z podaniem ewentualnych niedociągnięć w zakresie BHP.

Przystępując do prac personel musi być trzeźwy, wypoczęty, w dobrej kondycji psychicznej i fizycznej, ubrany we właściwą dla rodzaju prac odzież ochronną. W zależności od potrzeby należy wyposażyć pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem: szelki bezpieczeństwa, pasy biodrowe i

linki bezpieczeństwa. Kierownik budowy z ramienia podwykonawcy sporządza program bezpieczeństwa i prowadzi instruktaże z pouczeniem o pierwszym działaniu w razie wypadku oraz podaje numery telefonów awaryjnych, a także odpowiada za noszenie odzieży roboczej i sprzętu ochronnego przez pracowników. Należy zaznajomić pracowników z wymogami BHP. Każda grupa pracowników pisemnie potwierdza, że zna wymogi w zakresie BHP ogólne i związane ze stanowiskiem pracy.

2.4 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przy wykonywaniu wykopów i fundamentów wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych

2.5 Informacja o prowadzeniu robót i zagrożeniach

Przed przystąpieniem do prac należy:

- Zapoznać się z zakresem zadań.
- Sprawdzić stan techniczny urządzeń: dopuszczalne obciążenie, oznaki braku stabilności, zamocowanie do konstrukcji stałej, dogodne wejście, pomosty, barierki i krawężniki.
- Przygotować i prawidłowo założyć sprzęt ochronny zabezpieczający przed upadkiem.

Podczas pracy należy:

- Wykonywać czynności ściśle wg wskazówek i instrukcji przełożonych.
- Zachowywać porządek na stanowisku pracy.
- Systematycznie odkładać odpady materiałów na wyznaczone miejsca.
- Zachowywać szczególną ostrożność przy pracach przy wodach głębokich
- Ograniczyć przebywanie na wysokości do czasu wykonywania zleconej pracy.
- Stosować liny bezpieczeństwa tylko w połączeniu z szelkami.

Czynności po zakończeniu pracy:

- Uporządkowanie stanowiska pracy.
- Opuszczenie odpadów materiału, ciężkich narzędzi np. w skrzyni przy pomocy dźwigni lub pojedynczo na linkach.
- Zgłoszenie przełożonemu zakończenia prac.

Postępowanie w przypadkach awarii:

- W przypadku pożaru stosować się ściśle do instrukcji przeciwpożarowej.
- W innych przypadkach (np. pęknięcie pomostu, utrata stabilności) ewakuować zagrożonych pracowników, wezwać pomoc medyczną, powiadomić kierownictwo, ograniczać maksymalnie negatywne skutki awarii.

Zabezpieczenie placu budowy przed pożarem:

Ze względu na duże zagrożenie pożarem na terenie budowy należy ściśle przestrzegać przepisów wydanych przez Komendanta Głównego Straży Pożarnej.

W celu zmniejszenia zagrożenia pożarowego należy:

- Zlecać wykonywanie robót pracownikom wykwalifikowanym.
- Przeszkolić wszystkich zatrudnionych pracowników na budowie w zakresie ochrony p.poż. oraz sposobu użycia sprzętu przeciwpożarowego.
- Udzielać zatrudnionym pracownikom, przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy, instruktażu o bezpieczeństwie pożarowym. Na szczególnie niebezpiecznych stanowiskach pracy obowiązuje instruktaż w formie pisemnej.
- Dopilnować przed rozpoczęciem pracy prawidłowego przystosowania miejsc pracy dla jej bezpiecznego wykonania.
- Zapewnić środki alarmowe i łączności ze strażą pożarną. Plac budowy wyposażać w stanowiska p.poż. zewnętrzne w ilości i rozstawie podanej w planie zagospodarowania terenu budowy sporządzonym przez GW. Pomieszczenia przeznaczone na magazyny zaopatrzyć w niezbędną

sprzęt przeciwpożarowy (gaśnice pianowe, śniegowe, koce azbestowe).W gaśnice należy również zabezpieczyć pomieszczenia szatni i biur.

Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy /sporządza kierownik budowy/ należy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: _ najbliższego punktu lekarskiego • straży pożarnej • posterunku Policji
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić stanowiska pierwszej pomocy obsługiwane przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników.
- W pomieszczeniu socjalnym dla robotników oznaczonym j.w. umieścić telefon komórkowy.
- W pomieszczeniu socjalnym dla robotników oznaczonym j.w. umieścić kaski ochronne. • W pomieszczeniu socjalnym dla robotników oznaczonym j.w. umieścić pasy i linki zabezpieczające
- Wykonać ogrodzenie terenu budowy o wys. 1,5m , oznakować na planie.
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych należy wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć ją na planie.
- Wymagane jest odzież i obuwie robocze. Praca w krótkich spodenkach, bez podkoszulki lub koszuli jest zabroniona.
- Podczas prac z zagrożeniem powstawania odprysków należy nosić okulary ochronne
- Przy obchodzeniu się z materiałami, narzędziami lub sprzętem przy użyciu których dłonie są narażone na zranienia, oparzenia lub kontakt z chemikaliami i produktami naftowymi, stosować rękawice ochronne.
- Na budowie należy stosować kaski ochronne.
- W przypadku silnego natężenia dźwięku lub długotrwałego hałasu wymagana jest ochrona słuchu.

Wymagania stawiane pracownikom

- Pracownicy będą posiadać aktualne przeszkolenie z zakresu BHP adekwatne do zakresu wykonywanych czynności , posiadać odpowiednie kwalifikacje , oraz orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do pracy .
- Pracownicy będą wyposażeni w ubrania robocze, adekwatne do prac, które będą wykonywać np. rękawice, kaski, kombinezony i maski ochronne. Strój roboczy pracowników wyburzeniowych będzie jednolity o jaskrawej kolorystyce i napisach, pozwalających na identyfikację firmy wyburzeniowej .
- Pracownicy specjalistyczni (spawacze, operatorzy sprzętu, itp.) swój zakres prac będą wykonywać zgodnie z obowiązującymi ich warunkami, przepisami (aktualne książeczki zawodowe, uprawnienia i badania) oraz posiadać typowy sprzęt ochronny.
- Przed przystąpieniem do robót Kierownik budowy (rozbiórki) każdorazowo przeprowadzi szkolenie stanowiskowe zatrudnianych pracowników.
- „Wszystkie prace prowadzone będą pod stałą kontrolą uprawnionego Kierownika budowy (rozbiórki).

3 Uwagi końcowe

- W trakcie procesu budowlanego należy przestrzegać zasad bezpiecznej eksploatacji wszystkich maszyn i urządzeń, szczególną uwagę zwrócić na stanowiska pracy, na których wykonuje się cięcie, gięcie i spawanie zbrojenia, stosować odzież ochronną zabezpieczającą przed urazami i szkodliwymi warunkami pracy, stanowiska pracy utrzymywać w porządku i czystości.
- Wszystkie zmiany wynikłe w trakcie realizacji inwestycji należy powyższe uzgodnić z projektantem.
- Wszystkie prace prowadzić pod nadzorem uprawnionego Kierownika Budowy
- Należy zwrócić uwagę na ostrożne obchodzenie się z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi oraz zapewnienie ochrony przeciwporażeniowej
- Warunki pracy i organizacja poszczególnych stanowisk obsługi maszyn i urządzeń muszą być zgodne z wymogami zasad BHP.

- Przy prowadzeniu robót stosować się do zasad Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano — montażowych i rozbiórkowych.
- Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną stosując przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu Pracy oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie odpowiednich osłon,
- ogrodzenia terenu prac z zachowanie bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych, dla osób pieszych, nie mniej niż 1 m przy stosowaniu osłon,
- Składowanie materiałów wykonać zgodnie z Polskimi Normami , zasadami BHP ,ogrodzić i oznakować .Wszelkie substancje niebezpieczne i szkodliwe usunąć z terenu Inwestora przez wykwalifikowaną firmę i na wyznaczone składowiska. Materiały odpadowe należy wywieźć na odpowiednie składowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wyburzenie z zastosowaniem maszyn, urządzeń i sprzętu ciężkiego posiadającego odpowiednie atesty, badania techniczne i profesjonalnego.
- wszyscy pracownicy , a w szczególności obsługujący sprzęt powinni być przeszkoleni do zasad BHP, posiadać odpowiednie uprawnienia i badania oraz być pod stałym nadzorem uprawnionego Kierownika Budowy — Rozbiórki.